

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 «О Порядке согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска»

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан на территории города Новосибирска, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 «О Порядке согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «в соответствии с» дополнить словами «Гражданским кодексом Российской Федерации»,».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.1 после слов «в соответствии с» дополнить словами «Гражданским кодексом Российской Федерации»,».

1.2.2. Пункт 1.2 дополнить словами «, осуществления контроля за их выполнением».

1.2.3. В пункте 1.5 слова «транспорта и» исключить, слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.4. Дополнить подпунктом 3.1.5.1 следующего содержания:

«3.1.5.1. Гарантийное письмо о восстановлении благоустройства в соответствии с проектом.».

1.2.5. Подпункт 3.1.12 дополнить словами «(за исключением случаев предоставления персональных данных лица, не являющегося заявителем, посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия на основании осуществляемого комитетом межведомственного информационного взаимодействия без отображения таких сведений для заявителя)».

1.2.6. Пункт 3.2 дополнить предложением следующего содержания: «В последнем случае предъявление документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.».

1.2.7. В подпункте 3.4.2:

1.2.7.1. В абзаце первом слова «пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска (далее – УПП), управление автомобильных дорог мэрии города Новосибирска (далее – УАД)» заменить словами «организации пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска (далее – УОПП), управление дорожного комплекса мэрии города Новосибирска (далее – УДК)», слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.7.2. В абзаце втором слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.8. В пункте 3.5 слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.9. В пункте 3.9:

1.2.9.1. В абзаце первом слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.9.2. В абзаце третьем слово «УАД» заменить словом «УДК», слова «транспорта и» исключить.

1.2.9.3. В абзаце пятом слова «департамента правовой и кадровой работы» заменить словами «правового департамента».

1.2.9.4. В абзаце восьмом слова «на территории Новосибирской области, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п» заменить словами «, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.10.2025 № 475-п».

1.2.10. В пункте 3.10 слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.11. В пункте 3.12:

1.2.11.1. Абзац четвертый после слова «работ,» дополнить словами «в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства,».

1.2.11.2. Дополнить абзацем следующего содержания:
«неподписание соглашения о восстановлении благоустройства, предусмотренного абзацем вторым пункта 3.14 Порядка.».

1.2.12. В пункте 3.13:

1.2.12.1. В абзаце первом слово «пунктом» заменить словами «абзацами вторым – восьмым пункта», слова «с указанием оснований для отказа» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Уведомление об отказе должно содержать причины такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в согласовании проекта.».

1.2.12.2. В абзаце втором слово «пунктом» заменить словами «абзацами вторым – восьмым пункта».

1.2.13. Пункт 3.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«Одновременно с выдачей акта о согласовании проекта заявителю (его представителю) вручается два экземпляра соглашения о восстановлении

благоустройства по форме согласно приложению 3.1 к Порядку, подписанных от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета, которые подлежат подписанию заявителем (его представителем) и один из которых возвращается в комитет не позднее трех рабочих дней со дня вручения.

В случае если соглашение о восстановлении благоустройства не подписано заявителем и (или) не представлено в комитет, акт о согласовании проекта аннулируется, а заявителю в течение двух рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем вторым настоящего пункта, направляется уведомление об отказе, подписанное председателем комитета, с указанием основания для отказа, предусмотренного абзацем девятым пункта 3.12 Порядка.».

1.2.14. Пункт 3.18 после слова «проекта» дополнить словами «, заключения дополнительного соглашения к соглашению о восстановлении благоустройства».

1.2.15. В абзацах первом, седьмом пункта 4.2, абзаце пятом пункта 4.3 слово «УАД» заменить словом «УДК».

1.2.16. Дополнить пунктами 4.6, 4.7, разделом 5 следующего содержания:

«4.6. В случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту о согласовании проекта, ответственное лицо, указанное в отрывном талоне, обязано повторно обеспечить восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств.

4.7. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по соглашению о восстановлении благоустройства ответственное лицо уплачивает:

штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии, подписанной от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета;

неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5. Контроль за выполнением земляных работ

5.1. Контроль за выполнением земляных работ, в том числе восстановлением благоустройства, осуществляют:

должностные лица структурных подразделений мэрии города Новосибирска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Новосибирска, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

должностные лица комитета в рамках рассмотрения вопроса о согласовании проекта (внесения изменений в проект), приемки выполненных земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства.

5.2. В случае если в срок, предусмотренный пунктом 4.3 Порядка, в комитет не представлен отрывной талон к акту о согласовании проекта, комитет в течение трех рабочих дней со дня истечения указанного срока осуществляет с участием администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска с предварительным уведомлением ответственного лица обследование земель-

ного участка (территории), на котором планировалось проведение земляных работ, и по его результатам:

составляет акт о состоянии проведения земляных работ с указанием фактов допущенных нарушений и их причин (при возможности выявления), способов устранения;

обеспечивает подготовку и направление в адрес ответственного лица письменной претензии о необходимости устранения допущенных нарушений, в том числе уплаты штрафа и неустойки, предусмотренных пунктом 4.7 Порядка, в бюджет города Новосибирска с приложением реквизитов;

осуществляет сбор и направление материалов в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

готовит обращение в суд в целях защиты прав города Новосибирска, мэрии города Новосибирска (при невозможности разрешения вопросов в досудебном порядке);

принимает иные необходимые меры, предусмотренные законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5.3. Информация о результатах контроля за выполнением земляных работ фиксируется в электронном виде в соответствии с Положением о муниципальной информационной системе «Контроль за проведением земляных работ на территории города Новосибирска», утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2022 № 1101.».

1.2.17. В приложении 1 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.18. В приложении 2 слова «АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ» заменить словами «ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА», слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.19. В приложении 3 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.20. Дополнить приложением 3.1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.2.21. В приложениях 4, 5 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

2. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Стефанов
2274222
ДДБК

Разослать:

1. Прокуратура города
2. ДДБК
3. ДОКР
4. Администрации – 8 экз.
5. УОПП
6. ГУАиГ

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города
Новосибирска

И. В. Кодалаев

Председатель комитета по выдаче
разрешений на проведение земля-
ных работ управления дорожного
комплекса мэрии города Новоси-
бирска

А. Ю. Смоля

Начальник департамента дорожно-
благоустроительного комплекса мэ-
рии города Новосибирска

А. Б. Стефанов

Начальник департамента финансов
и налоговой политики мэрии горо-
да Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента экономи-
ки, стратегического планирования
и инвестиционной политики мэрии
города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник правового департамента
мэрии города Новосибирска

С. А. Копырин

Начальник управления
документационного обеспечения
мэрии города Новосибирска

Л. Б. Ветрова

Приложение
к постановлению мэрии города
Новосибирска
от _____ № _____

Приложение 3.1
к Порядку согласования проекта
проведения земляных работ на тер-
ритории города Новосибирска

СОГЛАШЕНИЕ **о восстановлении благоустройства**

город Новосибирск

« ____ » _____ Г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой выступает комитет по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска в лице председателя _____

_____ ,
действующего на основании _____

_____ ,
именуемая в дальнейшем «Уполномоченный орган» и _____

_____ ,
в лице _____ ,

_____ ,
действующего на основании _____

_____ ,
именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Исполнитель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Уполномоченный орган выдает Исполнителю акт о согласовании проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее – акт), а Исполнитель обязуется осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в соответствии с согласованным проектом проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее – проект).

1.2. Объем мероприятий по восстановлению благоустройства определяется с соблюдением Правил благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469, Порядка согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 (далее – Порядок).

1.3. Срок работ по восстановлению благоустройства согласно проекту до _____ .

1.4. Завершение мероприятий по восстановлению благоустройства фиксируется в отрывном талоне к акту в соответствии с пунктом 4.3 Порядка.

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в сроки и в объемах, предусмотренные проектом, за счет собственных средств с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

2.1.2. Обеспечивать свободный доступ на земельный участок должностным лицам при осуществлении контрольных мероприятий в соответствии с разделом 5 Порядка, предоставлять запрашиваемую в рамках таких мероприятий информацию.

2.1.3. Выполнить повторное восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств в случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Запрашивать и получать в Уполномоченном органе информацию по вопросам проведения земляных работ, предусмотренных проектом.

2.2.2. Обращаться в Уполномоченный орган с заявлением о внесении изменений в проект в соответствии с пунктами 3.15 – 3.19 Порядка.

3. Права и обязанности Уполномоченного органа

3.1. Уполномоченный орган обязан:

3.1.1. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Исполнителя, если она не противоречит законодательству и не нарушает прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

3.1.2. Обеспечивать рассмотрение поступающих от Исполнителя документов (запросов) с соблюдением требований и сроков, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.2. Уполномоченный орган вправе:

3.2.1. Осуществлять контроль за выполнением Исполнителем земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, в соответствии с разделом 5 Порядка.

3.2.2. Предъявлять требования об устранении допущенных Исполнителем нарушений путем направления письменной претензии.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по восстановлению благоустройства Исполнитель обязан уплатить:

штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии Уполномоченного органа;

неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

Средства от уплаты штрафов и неустоек подлежат зачислению в бюджет города Новосибирска.

4.2. Уплата штрафа и неустойки, установленных пунктом 4.1 настоящего соглашения, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений.

4.3. В случае отказа (уклонения) Исполнителя от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений Уполномоченный орган вправе потребовать его расторжения, а также возмещения ущерба, причиненного городу Новосибирску, в судебном порядке.

4.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем направления претензии одной Стороны другой Стороне. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение пяти рабочих дней со дня ее получения.

5. Изменение и расторжение соглашения

5.1. По соглашению Сторон возможно:

изменение настоящего соглашения в случае согласования изменений в проект в соответствии с пунктами 3.15 – 3.19 Порядка – путем заключения дополнительного соглашения;

расторжение настоящего соглашения в случае, если у Исполнителя изменилась ситуация (планы) и он принял решение о непроведении земляных работ, – путем заключения соглашения о расторжении настоящего соглашения.

5.2. По требованию Сторон настоящее соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Срок действия соглашения

6.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до дня исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

6.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязательств по настоящему соглашению, в том числе просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту, срок действия соглашения продляется до дня устранения допущенных нарушений, включая уплату штрафа и неустойки.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.2. Местом исполнения обязательств по настоящему соглашению является город Новосибирск.

7.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах.

7.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего соглашения: проект; акт.

8. Юридические реквизиты Сторон

Уполномоченный орган

Исполнитель
